redblocsystems®
technologies to build on

Redblocsystems GmbH
www.redblocsystems.com
info@redblocsystems.com

Zukünftige Herausforderungen und neue Chancen für mittelständische Bauunternehmen

eine Kurzanalyse von Redblocsystems

redblocsystems®
technologies to build on

Redblocsystems GmbH
www.redblocsystems.com
info@redblocsystems.com

SWOT Analyse - Bauunternehmen

S **Stärken**	**W** **Schwächen**
O **Chancen**	**T** **Risiken**

Redblocsystems GmbH
www.redblocsystems.com
info@redblocsystems.com

Bauunternehmen - Stärken

- Die angebotene Massivbauweise kommt gut beim Konsumenten an
- Innovationsbereite Branche
- Ausgeprägtes technisches Know-How vorhanden
- Hohe Qualitätsstandards
- Regionaler Anbieter - Handschlagqualität
- Flexibel und kundenorientiert in der Leistungserbringung
- Baumeister kann alles und macht alles
- Loyale regionale Kundenstruktur

Redblocsystems GmbH
www.redblocsystems.com
info@redblocsystems.com

Bauunternehmen – Schwächen

- Geringe Renditen
- Hohes Haftungsrisiko
- Schnittstellenproblematik zu Nachfolgegewerken
- Geringe Flexibilität in der Anzahl der herstellbaren Projekte
- Hohe Stillstands Kosten – Ausfallzeiten
- Gewerk ist in der Bauphase lange der Witterung ausgesetzt

Redblocsystems GmbH
www.redblocsystems.com
info@redblocsystems.com

Bauunternehmen – Chancen

- Steigende Nachfrage nach hoher Qualität
- Generierung von Alleinstellungsmerkmalen mit neuen Produkten, Lösungen und Systemen
- Erweiterung des Absatzgebietes durch das Angebot von vorgefertigten Systemen
- Stärkung des Unternehmens durch neue, schnelle und kalkulierbare Bauweise
- Die Wertschöpfung verbleibt bei eigener Fertigteilproduktion im Unternehmen
- Effizienzsteigerung – mehr Umsatz bei gleichem Personalstand

Redblocsystems GmbH
www.redblocsystems.com
info@redblocsystems.com

Bauunternehmen – Risiken

- Konjunkturabhängigkeit
- Facharbeitermangel – Nachwuchsprobleme
- Qualifikation der Mitarbeiter nimmt ab
- Bedingt dadurch mehr Reklamationen
- Hoher Personalkostenanteil
- Großer Konkurrenzdruck durch andere (lokale) Bauunternehmen und Bauindustrie
- Fertighausindustrie „räubert“ im angestammten Heimmarkt
- Keine Alleinstellungsmerkmale
- Witterungsabhängig - schwer kalkulierbare Kosten
- Verkürzte Jahresarbeitszeit
- Einsatz neuer digitaler Technologien, neue Materialien, 3D Printer

Redblocsystems GmbH
www.redblocsystems.com
info@redblocsystems.com

Redblocsystems - von Risiken zu Chancen

- Lösung für Facharbeitermangel
- Neue Definition der Arbeit auf der Baustelle
- Verringerung Lohnkostenanteil auf Baustelle
- Höhere Wertschöpfung pro m² Mauerwerk
- Fertigungskompetenz Wand verbleibt in eigenem Unternehmen
- Konstante Qualität – weniger Reklamationen
- Exakt kalkulierbare Kosten
- Eignes Unternehmen kann mehr Projekte mit der gleichen Anzahl von Mitarbeitern abwickeln
- Saisonunabhängig durch industrielle Vorfertigung
- Fertigteilhaus aus mineralischen Baustoffen

Redblocsystems GmbH
www.redblocsystems.com
info@redblocsystems.com

Redblocsystems Stärken

- Höhere Renditen
- Optimierte Schnittstellen zu Nachfolgegewerken
- Reduziertes Haftungsrisiko
- Automatisierte, industrielle Fertigung
- just-in-time Fertigung
- Nur 1 Stunde von Produktion bis zu Verlieferung
- Zukunftssicheres System
- Keine Grenzen bei Ausfertigung und Design
- Konkurrenzfähig mit Fertighausindustrie
- Ein wiederverwendbares, intelligentes Abhebesystem
- Funktioniert mit allen üblichen Wandstärken
- Die positiven bauphysikalischen Eigenschaften des verwendeten Baustoffes bleiben erhalten

Redblocsystems GmbH
www.redblocsystems.com
info@redblocsystems.com

Bauwirtschaft – IST-Aufnahme nach McKinsey*

Report „REINVENTING CONSTRUCTION" von McKinsey Institute

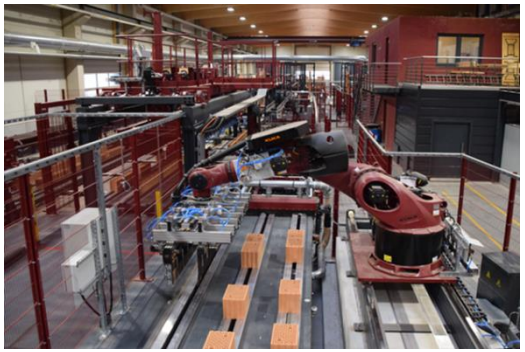
- Andere Branchen erzielten seit 1945 Effizienzsteigerungen von bis zu 2.000 % (Automobil, Landwirtschaft, Maschinenbau)
- Bauindustrie - mit einem Anteil von 13% am weltweiten BIP - hatte in den letzten 20 Jahren eine Effizienzsteigerung von 1% pro Jahr - während andere Produktionsverfahren eine viermal höhere Steigerung verzeichneten!
- Investitionen in den Bau jetzt 10 Billionen $ - 2025 14 Billionen $, + 40 % !!!
- Aufgedecktes Effizienzsteigerungspotenzial am Bau liegt beim 5- bis 10-fachen !!
- 30 bis 50 % der Investitionskosten am Bau sind Lohnkosten!
- Digitalisierung wird die Effizienz zusätzlich steigern

redblocsystems®
technologies to build on

Redblocsystems GmbH
www.redblocsystems.com
info@redblocsystems.com

Redblocsystems Lösungsansatz

- halbautomatische oder vollautomatischen Anlagen
- Schlüsselfertige Anlagen - alles inklusive, keine Schnittstellenproblematik
- Keine Raketentechnik, einfach zu bedienen, wartungsarm, extrem langlebig
- geringe Mitarbeiteranzahl bei hoher Werksleistung
- Vollautomatische Fertigung von Sonderbauteilen
- von Baubehörden zugelassenes und geprüftes System



Mehr Information auf
www.redblocsystems.com

Alle Reporte und Präsentationen sind unter „Downloads“ verfügbar

Ihr Redblocsystems-Team

Redblocsystems GmbH
4600 Wels Austria, Eferdingerstraße 175

info@redblocsystems.com
www.redblocsystems.com